

# Eladó Téglalakás, 63 m<sup>2</sup>, Mosonmagyaróvár

**64 000 000 Ft** ( ~162 276 € )



**Adatlap sorszáma:** #170701417

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglala

**Belső állapot:** Újszerű

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Tóth Edit**

+36 30 491-7122

toth.edit@globalotthon.hu

## Mosonmagyaróváron, a Városközpontban újszerű liftes társasházban 63 nm lakás eladó!

Mosonmagyaróvár Városközpontjában,  
közel a Mosoni-Dunához újszerű liftes társasház 1. emeleti lakása eladó!  
Sorompóval elzárt kertje csodás zöld sziget sok-sok virággal!

Autójával beállhat a mélygarázsba és lifttel kényelmesen felérkezhet lakásába.  
A lakáshoz mélygarázsba beálló tovább bérelhető vagy megvásárolható!

A 2018-ban épült 4 szintes / mélygarázzsal együtt / társasház 1. emeleti lakása  
**63 nm nettó lakótérrel és 9 nm erkéllyel várja új lakóit.**

**A lakásban tágas előtér, 2 hálószoba, amerikai konyha nappali, folyosó, fürdőszoba, külön WC lett kialakítva.**

A társasház 15 cm külső hőszigeteléssel, 3 rétegű műanyag ablakkal épült meg.

Az ablakokra szúnyogháló és elektromos redőnyök kerültek beépítésre.

A lakások közti hanggátló fal bizonyítottan jól hangszigetel.

A lakások fűtését, meleg vizét házközponti gázkazán biztosítja egyedi mérőórákkal, melynek köszönhetően a rezsidíjak nagyon kedvezőek. A fűtés padlófűtési hőleadással történik.