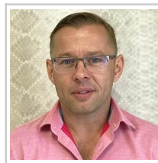


**Eladó Családi ház, 191 m², 755 m² telek,
Nagykovácsi**
186 000 000 Ft (~472 669 €)



Adatlap sorszáma:	#170701221
Építési mód:	Acélszerkezetes
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2024
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Fazekas Norbert
+36 70 279-6561
norbert.fazekas@legjobbalkusz.hu

Új építésű 4 szobás családi ház Nagykovácsi panorámás részén

Költözzön a nyugalom szigetére, egy természetközeli, idilli környezetbe!

Az új építésű, 191 négyzetméteres, 4 szobás, két fürdőszobás többszintes családi ház Nagykovácsiban egy 755 négyzetméteres panorámás telken kerül átadásra 2024. tavaszán.

Az ingatlanhoz 70 négyzetméter részben fedett terasz is tartozik.

Az 3 szintes otthon a legmodernebb acélszerkezettel készül.

A fűtési rendszer víz-hőszivattyúval és padlófűtéssel kerül kiépítésre, amely amellet, hogy megújuló energiaforrás, kedvező fenntartási költséget eredményez.

A jelenlegi jogszabályok értelmében, amennyiben 2024. december 31-ig építési engedélye lesz az ingatlannak, otthona még a kedvezményes (5%) Áfa tartalom mellett épülhet fel.

Az ingatlantól 5 perc távolságra van a nemzetközi amerikai iskola, a American