

Eladó Családi ház, 100 m², 1 800 m² telek, Mosonmagyaróvár

99 000 000 Ft (~246 834 €)



Adatlap sorszáma:	#170701500
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1968
Felújítás éve:	2020
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Nagy alapterületű lakóingatlan és többfunkciós üzleti helyiség Mosonmagyaróváron!!!

Majorokban, a város szélén, a 15 számú főút mellett kínáljuk eladásra ezt a kivételes adottságokkal rendelkező, lakóingatlant. Az ingatlan 1968-ban épült, és jelenlegi állapotának köszönhetően az új tulajdonos saját igényei szerint formálhatja álmai otthonává. A külső homlokzat és tetőszerkezet teljes körű felújításon esett át, biztosítva az ingatlan hosszú távú stabilitását.

Alapterület: 100m² lakóingatlan hozzá totózó pince, ami 26 m² és egy előterasz, amely 8 m²

Építési év: 1968

Állapot: 2020-ban felújításon esett át, amely magában foglalta a tető, az ablakok és a szigetelés korszerűsítését. Átlagos belső állapot - az új lakó saját ízlése szerint alakíthatja ki a tereket, míg a külső állapot felújított.

Elrendezés: Nappali, étkező és konyha, valamint három tágas, világos szoba.

Fűtés: Korszerű cirkó rendszer, vegyestüzelésű kazán és egy hangulatos cserépkályha (fa és szén tüzelésű)

Telek: 1800 m² - ideális szabadtéri pihenésre és kikapcsolódásra

Kilátás: Északnyugati tájolás mely nyugodt, zöld környezetre és pihentető kilátásra ad lehetőséget

Parkolás: Dupla garázs biztosítja (45 m²) a kényelmes és biztonságos parkolást, valamint az udvarban elegendő hely áll rendelkezésre a leendő ügyfelek

Az Ön kapcsolattartója:



Kobi Csaba
+36 30 946-4926
kobi.csaba@globalotthon.hu