

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 738 m<sup>2</sup> telek, Máriakálnok

**51 975 000 Ft** ( ~125 410 € )



**Adatlap sorszáma:** #170701437

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Nikoletta**  
Irodavezető

+36 70 773-0768  
sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

Mosonmagyaróvártól 10 perc autóútra, Máriakálnokon a Malomdűlőben kínálunk eladásra új építésű családi házat önálló telekkel. A telek aszfaltos útról jól megközelíthető, körbekerített és közművesített. Az ingatlan igazán különleges adottságokkal bíró területen Szigetköz egyik legszebb részén található. Ha csendes környékre vágyik, de a városhoz még is közel eső helyet keres, ez az ingatlan megfelelő lesz az ön számára.

Változatos méretekben elérhető kínálatunkban mindenki megtalálhatja az igényeinek legmegfelelőbb családi házat. Ami mindben közös: a modern, intelligens és praktikus alaprajzok, amelyek tágas életteret és maximális helykihasználást tesznek lehetővé, rengeteg fénnel, hatalmas ablakokkal és tágas, panorámás teraszokkal kiegészítve, a legkiválóbb anyagokból. Mindez egy hatalmas 738 négyzetméteres önálló telken valósul meg. A telek vételára a meghirdetett áron felül értendő, 23 500 000 Ft

Az "Frézia" típusú családi háznak 90 négyzetméteres hasznos alapterületű garázzsal együtt, 3 szobával+ nappalival rendelkezik, ezenkívül konyha fürdőszoba, WC, tárolóhelyiségek és egy 13 négyzetméteres terasz tartozik