

# Eladó Téglalakás, 46 m<sup>2</sup>, 80 m<sup>2</sup> telek, Mosonmagyaróvár

**59 900 000 Ft** ( ~149 131 € )



**Adatlap sorszáma:** #170701426

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Kiváló

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Nikoletta**

Irodavezető

+36 70 773-0768

sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

## **Kiváló, prémium minőségű lakás Mosonmagyaróvár kiemelt részén eladó**

Mosonmagyaróvár kedvelt, erdő és vízközei részén rendkívül ízlésesen berendezett földszinti lakást kínálunk eladásra.

A 41 nm hasznos alapterületű lakáshoz tartozik egy 80 nm -es jól hasznosítható kertrész, ebből 20 nm térkövezett terasz, aminek egy része fedett.

A vételár magában foglalja a felszíni gépkocsi beállót és egy saját tárolót is.

A minőségi anyagokkal és bútorokkal felszerelt lakás, helyiségeit tekintve egy amerikai konyhás nappaliból étkezővel, egy különálló hálószobából, valamint külön fürdő és mellékhelyiségből áll.

Hőszivattyús fűtés gondoskodik a lakás melegéről padlófűtéses hőleadással, a hűtést pedig a hőszivattyúval működő központi klíma végzi.

A kertben telepített medence is a lakás új tulajdonosait fogja tovább örvendeztetni.

Kiválóan alkalmas egyedülállóknak, fiatal összeköltözőknek vagy a nyugdíjas évekre, a kedvező fenntartási költségek miatt.

Akár garázs is vásárolható az ingatlan mellé 15 000 000 Ft értékben.

A társasház rendezett jogvisonnyal rendelkezik.

Teljeskörű ügyintézésrel, kedvező hitel lehetőségek várom az a kedves

Érdeklődők hívását!