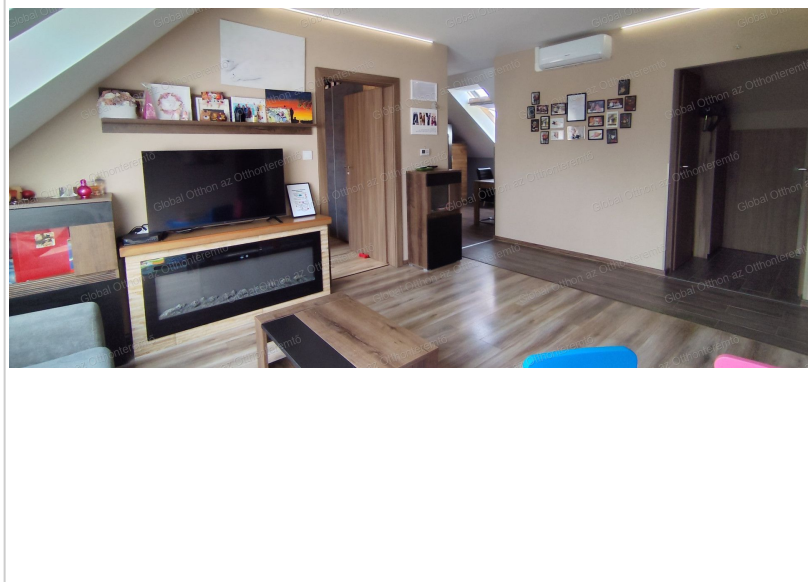


# Eladó Téglalakás, 63 m<sup>2</sup>, Mosonmagyaróvár

**49 990 000 Ft** ( ~126 885 € )



**Adatlap sorszáma:** #170701398

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Újszerű

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Nikoletta**

Irodavezető

+36 70 773-0768

sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

## Mosonmagyaróváron a Dunapart szomszédságában eladó téglalakás

Mosonmagyaróváron a Dunapart közelében, csendes utcában kínálok eladásra egy 2019-ben épült 63 nm-es téglalakást. Egy nyugodt társasház 2. emeletén található ez a tetőtéri otthon. Rendkívül jó kialakítása, modern, stílusos berendezése tökéletes választás akár az első otthonukat kereső fiatal pároknak.

Egyedisége a tetőtérben kialakított 12 nm-es, lakásból megközelíthető tároló, így a használható alapterület 72 nm. Ezen kívül még egy külön földszinti tároló és egy autó számára elegendő felszíni kocsibeálló értéke is a vételár részét képezi.

Fűtést gázkazán biztosítja, padlófűtéses hőleadással. A nyári meleget pedig a felszerelt klíma enyhíti.

A két különálló, megfelelő méretű hálószoba, a tágas és fényes nappali a család kényelmét szolgálja. A fa tetőtéri ablakokat árnyékolóval látták el, elkerülve az erősen tűző napot.

Külön kapott helyet a fürdő és a WC is, valamint a konyhát és étkezőt sem a megszokott egy légtérben alakították ki, emiatt sem szokványos a kialakítása.