

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 363 m<sup>2</sup> telek, Lipót

**66 772 740 Ft** ( ~166 482 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#170701357
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szabó Nikoletta**  
Irodavezető

+36 70 773-0768  
sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

## Lipót legújabb Falusi CSOK-os 90 m<sup>2</sup>-es háza eladó!

Vásároljon közvetlenül a beruházó cégcsoporttól 3 gyermekes CSOK Plusznak és Falusi CSOK-nak is megfelelő ingatlant!

Ákár önerő nélkül is, hiszen Babaváró hitel is igénybe vehető!

A lipóti újostás ( a Gesztenye sor után balra) egy közművesített településrész (áram, víz, csatorna, út, közvilágítás) csodálatos természeti környezetben a Lipóti Termálfürdő közvetlen közelében, valamint a Szigetközi Tájvédelmi Körzet tőszomszédságában.

Lipóti Termál -és Élmenyfürdő az ország egyik legkedveltebb fürdője.

Kiváló befektetési lehetőség, akár apartmanként is hasznosítható, hiszen a település elsősorban a turizmusból él.

Várható átadás: 10-12 hónap, szerződéskötési sorrendben, így nincs mire várni!  
:-)

Modern kivitelezés, élhető terek, teljesszerű ügyintézés! Kérem tekintse meg a képgalériában található alaprajzot! Természetesen tervmódosítás is lehetséges!