

# Eladó Vendéglátóipari egység, 308 m<sup>2</sup>, Mosonmagyaróvár

**410 000 €** ( ~165 996 698 Ft )



**Adatlap sorszáma:** #170701316

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Felújított

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Tóth Edit**

+36 30 491-7122

toth.edit@globalotthon.hu

## Mosonmagyaróváron a Mosoni-Duna és a belváros közelében vendéglátó egység eladó!

Mosonmagyaróváron, a Mosoni-Duna és a Lajta folyó ölelésében hosszú éve  
üzemelő vendéglátó egység eladó!

Az ausztriai határtól 15 percre lévő városunk gyógyfürdővel és ínyc  
éttermekkel, kávézókkal várja vendégeit.

A Halászi lakópark kávézója, mely a belvároshoz is közel van, sok vendéget  
fogad.

Az épület 2002-ben épült majd 2019-ben felújításra került.

A tulajdonos által 1996-ban alapított kft.-ét is eladja, mely az árban foglaltatik.

A 308 nm vendéglátó egység 98 nm beltéri helyiséggel, 80 nm zárt terasszal, 85  
nm nyitott terasszal és 45 nm pincehelyiségből áll.

A helyiséget központi gázkazán fűti.

Kiépített kamera és riasztó rendszer védi az épületet.

A vendéglátó egységnek saját parkolói vannak az épület előtt és az udvarban is.

Kb. 80 fő vendég szórakozhat egyszerre.

A bútorok, berendezések, gépek, áruk részei az árnak.