

# Eladó Téglalakás, 49 m<sup>2</sup>, Levél

**40 677 000 Ft** ( ~99 594 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#170701377
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2025
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Szabó Nikoletta**

Irodavezető

+36 70 773-0768

sz.nikoletta@legjobbalkusz.hu

#### Levél legújabb lakásai eladók! D202

Vásároljon közvetlenül a beruházó cégcsoporttól!

Akár önerő nélkül is, hiszen Babaváró hitel is igénybe vehető!

Megkezdtük 6 társasházból álló lakóparkunk utolsó épületének értékesítését Levélen, a Napsugár utcában!

Kiváló befektetési lehetőség, könnyen kiadható, hiszen a település lakói többnyire Ausztriába ingáznak napi szinten.

Fontos! Az osztrák határ 9 perc, a szlovák határ 11 perc, Mosonmagyaróvár pedig mindössze 5 perc autótút!

Várható átadás: 2025. III. negyedévében

Modern kivitelezés, élhető terek, teljeskörű ügyintézés! Kérem tekintse meg a képgalériában található alaprajzot!

"D202" lakásunk helyiséglistája:

- 22,19 m<sup>2</sup> nappali-konyha

- 10,35 m<sup>2</sup> szoba

- 9,30 m<sup>2</sup> szoba